



## ANNEXE 1

### AIRE DE GRAND PASSAGE DU GRAND ANNECY POUR LA PÉRIODE DU 1<sup>er</sup> MAI AU 15 SEPTEMBRE 2023

#### CONVENTION D'OCCUPATION A TITRE TEMPORAIRE ET RÉVOCABLE

Entre :

Le Grand Annecy

et

Le Responsable du groupe des Gens du Voyage

Entre les soussignés :

Madame la Présidente du Grand Annecy, et par délégation, l'entreprise Saint-Nabor-Services,  
gestionnaire de l'aire,

D'une part,

et,

le Représentant du groupe des Gens du Voyage,

Monsieur/ Madame \_\_\_\_\_

Né le \_\_\_\_\_ à \_\_\_\_\_.

D'autre part.

IL A ETE CONVENU CE QUI SUIT :

#### EXPOSE DES MOTIFS :

**Vu** la loi n°2000-614 du 5 juillet 2000, relative à l'accueil et à l'habitat des gens du voyage ;

**Vu** la loi n°2003-239 du 18 mars 2003, relative à la sécurité intérieure ;

**Vu** la loi n°2011-267 du 14 mars 2011 d'orientation et de programmation pour la performance de la sécurité intérieure ;

**Vu** la loi n°2017-86 du 27 janvier 2017 relative à l'égalité et à la citoyenneté ;

**Vu** l'arrêté préfectoral conjoint n°DDT-2019-1317 du 28 août 2019 portant approbation du schéma départemental relatif à l'accueil et à l'habitat des gens du voyage 2019-2024 ;

**Vu** l'arrêté préfectoral n° 2023-CAB-021 portant réquisition des terrains pour la mise en place de l'aire temporaire des grands groupes de caravanes destinée à l'accueil des gens du voyage sur l'arrondissement d'Annecy - période estivale 2023 ;

**Vu** l'arrêté préfectoral n°2023-CAB-BSI-036 portant désignation de l'aire d'accueil des grands groupes de caravanes de gens du voyage pour la période estivale 2023, sur l'arrondissement d'Annecy,

**Vu** la délibération du Conseil communautaire n°2017/03 du 13 janvier 2017 définissant les compétences du Grand Annecy notamment en matière d'aménagement, d'entretien et de gestion des aires aménagées pour l'accueil des gens du voyage ;

**Vu** la délibération n° DEL-2022-307 du Conseil communautaire du 15 décembre 2022 adoptant les tarifs 2023 des gens du voyage,

**Vu** le marché 210405 pour la gestion des aires de stationnement et des terrains familiaux des gens du voyage sur le territoire du Grand Annecy signé avec l'entreprise Saint-Nabor-Services le 21 juin 2021 et en vigueur ;

**Considérant** la nécessité de réglementer l'usage et la gestion de l'aire de grand passage des gens du voyage sur le territoire du Grand Annecy,

### **Article 1 : Objet de la convention**

La présente convention définit les conditions de mise à disposition temporaire de l'aire de grand passage, située route de Montagny à Annecy (Seynod), constituée des parcelles E490, E492, E493, E494, E1530, E1532, E1534, E1536, E485 et E1528. Elle permet d'accueillir entre 50 et 150 caravanes. Cette aire est strictement réservée à l'accueil de grands groupes de gens du voyage de passage sur le territoire du Grand Annecy.

L'aire de grand passage comprend :

- 2 chemins d'accès,
- 2\*10 rampes de distribution d'eau potable,
- 4 coffrets de prises électriques,
- une cuve sanitaire de 1000L,
- 1 benne à ordures ménagères de 9 à 15m<sup>3</sup>,
- 4 blocs bétons pour sécuriser le site

L'aire de grand passage du Grand Annecy est mise à disposition dans le cadre de la convention conclue entre :

Le gestionnaire de l'aire, en la personne de \_\_\_\_\_  
de la société Saint-Nabor-Services, société mandatée par le Grand Annecy,

Et Monsieur/Madame \_\_\_\_\_,  
considéré comme responsable de l'ensemble des personnes appartenant au groupe comprenant \_\_\_\_\_ familles.

L'occupation de l'aire de grand passage est autorisée à compter du \_\_\_\_\_ et jusqu'au \_\_\_\_\_.

Le représentant des gens du voyage s'engage à respecter et à faire respecter l'intégralité du règlement intérieur remis avec la présente convention, sans exception

### **Article 2 : Obligations des preneurs**

Les preneurs déclarent :

- prendre les lieux dans un état naturel, compatible avec les commodités de circulation et de stationnement des véhicules et caravanes,

- s'engager à n'apporter aucune modification à l'aire et à ses équipements et à les restituer en l'état initial,
- accepter la cohabitation avec le groupe placé sous la responsabilité de Monsieur \_\_\_\_\_,
- refuser toute cohabitation avec un autre groupe,
- s'engager à respecter le règlement intérieur de l'aire de grand passage dans son intégralité,
- s'engager à respecter les conditions tarifaires de l'aire de grand passage
- s'engager à respecter les riverains et l'ordre public.

**Article 3: Responsabilités du preneur et contentieux**

Le preneur est responsable de tous les accidents ou dommages qui pourraient résulter de sa présence et de ses activités.

En cas de litige et à défaut d'accord amiable entre les parties signataires, les contentieux relatifs à la présente convention relèvent du Tribunal administratif de Grenoble.

Fait à Annecy

Pour Saint-Nabor-Services

Le \_\_\_\_\_  
Le régisseur/gestionnaire

Le \_\_\_\_\_

Lu et approuvé/Le responsable du groupe,

\_\_\_\_\_

## ANNEXE 2

### AIRE DE GRAND PASSAGE DU GRAND ANNECY POUR LA PÉRIODE DU 1<sup>er</sup> MAI AU 15 SEPTEMBRE 2023

#### ÉTAT DES LIEUX CONTRADICTOIRE D'ENTRÉE ET DE SORTIE

Le gestionnaire de l'aire, en la personne de \_\_\_\_\_  
de la société Saint-Nabor-Services, société mandatée par le Grand Annecy,

met à disposition du \_\_\_\_\_ au \_\_\_\_\_  
l'aire de grand passage, avec les équipements énumérés ci-après.

Un état des lieux contradictoire entre le gestionnaire mandaté et M. \_\_\_\_\_  
représentant le groupe de gens du voyage \_\_\_\_\_  
est effectué.

Nombre de familles \_\_\_\_\_.

	ARRIVEE			DEPART		
	Bon	Moyen	HS	Bon	Moyen	HS
Etat des plantations et arbustes						
Etat de la pelouse						
Etat de la haie						
Etat de la clôture						
Etat du chemin d'accès						
Etat des blocs béton						
Etat des panneaux de signalisation						
Etat du regard de comptage d'eau et du compteur d'eau						
Etat des rampes de distribution d'eau et du tuyau						
Etat des réseaux de distribution électrique						
Etat des coffrets de prises						
Etat du transformateur						
Etat du compteur électrique						
Etat des cuves de collecte des eaux usées						
Etat de la benne à ordures ménagères						
Etat de propreté du terrain						
Etat de propreté des sentiers et chemins aux abords						

**Observations :**

Gestionnaire du site :

Représentant des gens du voyage

**Montant de la facture des dégradations en € TTC:**\_\_\_\_\_.

Fait à Annecy

Pour Saint-Nabor-Services

Le \_\_\_\_\_  
Le régisseur/gestionnaire

Le \_\_\_\_\_  
Lu et approuvé/Le responsable du groupe,

\_\_\_\_\_

**ANNEXE 3**

**AIRE DE GRAND PASSAGE DU GRAND ANNECY POUR LA PERIODE DU 1<sup>er</sup> MAI AU  
15 SEPTEMBRE 2023**

TARIFS (en € TTC)

**Gens du voyage – Tarifs 2023**

	2023		
	TTC	HT	TVA
<b>Droit de séjour, aire de Grands Passages</b>			
- par jour et par caravane de couchage	2,50 €	2,27 €	10%
Caution à l'arrivée sur aire de grand passage	525,00 €		
Avance sur fluides et droit de séjour par semaine	525,00 €		
<b>Consommations électricité et eau en sus, facturées au réel :</b>			
- par mètre cube d'eau (y compris taxes, assainissement .....)	4,30 €	3,58 €	20%
- par kwh électrique	0,20 €	0,17 €	20%

**Indemnisation à la charge de l'occupant en cas de dégradation sur l'aide de grand passage du Grand Annecy  
(En € TTC / intervention, sauf unité spécialisée)**

**Electricité**

Câbles électriques 5 x 10mm <sup>2</sup>	11,55€/ml	9,63	20%
Câbles électriques 5 x 25mm <sup>2</sup>	23€/ml	19,17	20%
Câbles électriques 5 x 35mm <sup>2</sup>	31,5€/ml	26,25	20%
Câbles électriques 5 x 50mm <sup>2</sup>	42€/ml	35	20%
Câbles cuivre nu 29 x 10 mm <sup>2</sup>	3,68€/ml	3,07	20%

Armoire électrique/ transformateur	<b>6 300,00 €</b>	5 250,00 €	20%
Coffret électrique	<b>472,00 €</b>	393,33 €	20%
Disjoncteur/réarmeur	<b>94,50 €</b>	78,75 €	20%
Prise électrique extérieure	<b>84,00 €</b>	70,00 €	20%
Compteur électrique	<b>215,00 €</b>	179,17 €	20%

### Réseau d'eau

Rampe de distribution eau potable	<b>929,00 €</b>	774,17 €	20%
Tube PEHD	<b>7,18€/ml</b>	5,98 €	20%
Robinet vanne	<b>216,00 €</b>	180,00 €	20%
Robinet simple	<b>52,50 €</b>	43,75 €	20%
Compteur eau	<b>36,75 €</b>	30,63 €	20%

### Déchets

Enlèvement déchets verts	<b>173€/rotation + 55€/t</b>	144€/rotation+45,83€/t	20%
Enlèvement DIB	<b>173€/rotation + 161€/t</b>	144€/rotation+134,17€/t	20%
Enlèvement gravats	<b>173€/rotation + 31€/t</b>	144€/rotation+25,83€/t	20%

### Voiries

Remise en état revêtement de voirie concassé	<b>157,5€/m3</b>	131,25	20%
--	------------------	--------	-----

### Hygiène/Salubrité

Remise au propre du terrain et ses abords (voies d'accès, zone de stationnement, sentiers à proximité...)	<b>525€/hectare</b>	437,50	20%
---	---------------------	--------	-----